

I. MUNICIPALIDAD DE PICHILEMU
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA N° 12 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 16 días del mes de abril de 2010, siendo las 09:07 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Pedro A. Polanco Contreras; Andrea Aranda Escudero; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas; Marta Urzúa Púa y Patricio Morales Acevedo.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaría Municipal Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra también presente el Administrador Municipal Sr. Dante Cornejo González; el Director de la Unidad de Control (S) Sr. Francisco Vidal Arraño y el Jefe de la DOM (S) Sr. Mauricio Méndez Zapata.

TEMARIO

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Varios.

1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR [acta N° 11 del 09/04/2010]

Se dá lectura al acta N° 11 de la sesión ordinaria celebrada el día 09 de abril de 2010 siendo aprobada por unanimidad sin observaciones.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

a).- Memo Nº 102 de la Asociación de Municipalidades de la Región de O' Higgins de fecha 10 de abril de 2010 al Sr. Alcalde y Concejo Municipal, informa sobre VI Congreso de Alcaldes y Concejales a realizarse en Pichilemu los días 13, 14 y 15 de mayo de 2010 y el Seminario Nacional, Secretarios Ejecutivos organizado por la SUBDERE y la Asociación de Municipalidades los días 11 y 12 de mayo de 2010, que se realizará en Pichilemu.

➤ Alcalde, informa que el funcionario a cargo de la coordinación es el Administrador Municipal Sr. Dante Cornejo.

b).- Informe de Dn. Miguel González Carvacho de fecha 15 de abril de 2010 al Sr. Alcalde, da respuesta a la solicitud del Concejo sobre su versión de lo ocurrido de acuerdo al e-mail enviado por el Gobernador Provincial.

c).- Memorándum Nº 119 de la Jefa del Departamento de Proyectos de fecha 16 de abril de 2010 al Sr. Alcalde, solicita aprobación de Proyecto PMU-IRAL denominado "Remarcación e Instalación Señalización Vías de Evaluación en la Comuna", meses de mayo y junio de 2010, bajo la modalidad de administración directa por un monto total de \$ 9.873.598.-

El Concejo aprueba por unanimidad el proyecto y modalidad de ejecución solicitada.

d).- Memorándum Nº 07 de los Sres. Concejales Dn. Aldo Polanco Contreras y Dña. Viviana Parraguez Ulloa de fecha 16 de abril de 2010 al Sr. Alcalde, solicitan listado de familias beneficiadas con viviendas de emergencia y materiales.

El Sr. Alcalde responderá la solicitud y además señala que la información será subida a la página de la Municipalidad para dar mayor transparencia.

e).- Memorándum Nº 022 del Jefe de Personal de fecha 15 de abril de 2010 al Sr. Alcalde, solicita acuerdo del Concejo para Bonificación por retiro voluntario de la Ley Nº 20.135 de los siguientes funcionarios:

- Mariana Torcuato Fuentes.
- Isauro Gaete Becerra.
- Ana María Celis González.

El Concejo aprueba por unanimidad el pago de Bonificación correspondiente.

f).- Memorándum N° 228 del Jefe DAEM (S) de fecha 14 de abril de 2010, solicita incorporar en tabla la Aprobación del Programa "Fondo de Apoyo al Mejoramiento de la Gestión Municipal en Educación 2010".

- Alcalde, se refiere al programa y a las iniciativas a financiar con los recursos del año del Fondo de Mejoramiento 2010 por un monto de \$ 87.946.841.-

El Concejo aprueba por unanimidad el Programa "Fondo de Apoyo al Mejoramiento de la Gestión Municipal en Educación 2010" junto con las 9 iniciativas del proyecto.

- Alcalde, se refiere a la siguiente Modificación Presupuestaria que tiene relación con suplementar la cuenta de Carabineros para el pago del gasto por la estadía del personal adicional para la ejecución del Plan Estrella durante la temporada estival 2010.

MODIFICACION PRESUPUESTARIA

	GASTOS	
	REBAJAR	
215,33,03,001,001,001	PROGRAMA DE PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS	1,726
	TOTAL	1,726
	SUPLEMENTAR	
215,24,03,099,001,002	CARABINEROS	1,726
	TOTAL	1,726

El Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria presentada.

3.- VARIOS

- Alcalde, recuerda a los Sres. Concejales que se habría acordado invitar a participar en la sesión de Concejo al Sr. Luis H. Pavez Vargas, para tratar el tema con el Concesionario del Aseo Domiciliario y Relleno Sanitario, por la ampliación y la renovación del servicio de aseo y el tratamiento de la basura.
- Dn. Luis H. Pavez V., se refiere a su preocupación por el tema del servicio de aseo comunal, por la falta de pago del servicio de algunos meses de este año.

- Dn. José Guillermo Ríos, Asesor de Dn. Luis H. Pavez V., señala que no estaba enterado de que la Municipalidad había subido al portal de Chile Compras una nueva licitación por el servicio de tratamiento de la basura. Agrega los antecedentes que dan razones para el mejor entendimiento de la propuesta del Concesionario, para mantener la entrega del servicio con los valores presupuestados.
- Dn. Luis H. Pavez V., señala que existen varios factores que entranpan su participación en la nueva licitación sobre el servicio de tratamiento de la basura domiciliaria. Además se refiere al reajuste de las tarifas por el servicio que su empresa presta a la comuna y al incremento de los puntos de limpieza que no se encuentran en la licitación que igual su empresa los cubre.
- Alcalde, consulta cuáles fueron los motivos por los cuales la empresa no participó en la licitación que la Municipalidad realizó en el mes de enero de este año.
- Dn. Luís H. Pavez V., señala que se estudió las bases y se decidió no participar por las condiciones planteadas. Por otra parte se espera participar ahora en la nueva licitación.
- Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa, sugiere que se considere el costo ambiental para la comuna.
- Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas, se refiere a la posibilidad que Dn. Luis H. Pavez V., les entregue una copia del balance para demostrar que la empresa pierde dinero prestando el servicio a la Municipalidad de Pichilemu.
- Alcalde, informa luego de hacer las consultas al DOM (S), que la nueva licitación no se ha subido al portal de Chile Compra. Señala además que el servicio que presta el Relleno Sanitario es demasiado caro y que también hay un costo ambiental que está asumiendo la Municipalidad ya que el Relleno Sanitario atiende a otras comunas, transformándose en un servicio de carácter provincial y esto también tiene un costo que se debería cobrar por el daño al ambiente de nuestra comuna.

El Concejo acuerda finalmente esperar el término del proceso de la 2ª Licitación.

- Alcalde, señala al concesionario que es muy difícil aumentar los valores debido a que la Municipalidad no tiene recursos.

- Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero, solicita asesoramiento por el tema de los Informes Trimestrales para aclarar dudas con los funcionarios a cargo del tema.
- Alcalde, solicita a Dn. Francisco Vidal Arraño que coordine una reunión de trabajo con los Concejales que estén interesados en conjunto con la Unidad de Control y la DAF.
- Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero, consulta por el tema de las demoliciones de los edificios particulares dañados por el terremoto y sobre solicitudes pendientes por visitar en el sector urbano.
- Dn. Mauricio Méndez Zapata, informa que en la DOM existen alrededor de 200 solicitudes, dándoles curso con la visita en las tardes y los días sábados.
- Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero, consulta por la página Web de la Municipalidad si esta se está renovando.
- Alcalde, informa que para el próximo miércoles se implementará la nueva página Web del municipio.
- Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero, se refiere a la limpieza de las calles que van hacia la playa, debido a que le falta una limpieza más minuciosa.
- Concejal Patricio Morales Acevedo, consulta sobre la posibilidad de incorporar más feriantes pero de Pichilemu a la Feria Libre por los espacios que dejan los feriantes que no vienen en la época de invierno.
- Alcalde, señala que pasa por un tema de sindicato, pero habría que revisar la ordenanza y ver si esta se podría modificar. El Secretario Municipal les hará entrega de una copia de la ordenanza para su estudio.
- Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo, se refiere a la posibilidad de instalar un letrero de no estacionar camiones, frente al Terminal de Buses por la calle Millaco.
- Alcalde, señala que se lo solicitará a la Oficina de Inspección para que se haga cargo del tema.
- Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo, consulta por el retiro del quiosco de la calle Los Alerces con Comercio.

- Alcalde, informa que le pedirá a la DOM que se haga cargo del tema debido a que existe un decreto para su retiro.
- Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo, se refiere a la limpieza de la Av. Costanera frente a las cabañas Waitara que aún no se han retirado las docas.
- Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa, consulta por el proyecto de pavimentación de la calle H. de Magallanes, debido a que hay rumores de que este no se realizará.
- Alcalde, informa que tiene entendido de que el proyecto está en el trámite de un convenio con el SERVIU para licitar las obras, por lo tanto antes del invierno estaría el trámite.
- Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa, señala que no considera como una buena determinación financiar con tantos recursos de donación la construcción de un Internado para los alumnos debido a que ya existe uno para este fin.
- Alcalde, señala que los recursos de esa donación eran para el área de educación y había que destinarlos para esa área.
- Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa, se refiere a la donación de Dña. Illiana Sarna desde el extranjero, que se realice luego el trámite de los antecedentes que está solicitando.
- Alcalde, informa que el Abogado Municipal está a cargo del trámite.
- Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa, solicita que se regularice pronto el cargo de Jefe del DAEM.

Se refiere al Programa de Gobierno, Mujer, Levantemos Chile, donde implementa 10 medidas, sugiere que se capacite a un funcionario para y apoyar a las mujeres que se acerquen a consultar.

Consulta si ha habido ayuda por parte de la ONG para los pescadores de Pichilemu.

- Alcalde, señala que aún no ha habido una respuesta formal pero se envió el catastro de los pescadores afectados.

- Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa, sugiere que se le pida el apoyo a Sernapesca con el catastro que ellos manejan.
Consulta por el proyecto para el control de los perros.
- Alcalde, señala que se le solicitará al PRODESAL ver la ejecución del proyecto.
- Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa, solicita que se retiren los escombros que se encuentran en la primera cuadra de la calle Comercio.
Otro punto, consulta si se pagarán las horas extras a los funcionarios municipales por el trabajo extra realizado por la emergencia.
- Alcalde, informa que no se les pagará a ningún funcionario las horas extras por el tema de la emergencia, solamente las realizadas desde el 29 de marzo en adelante.
- Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa, sugiere que se intercambien a los funcionarios que participan en las actividades ya que siempre están los mismos funcionarios.
- Concejala Sra. Marta Urzúa Púa, consulta por la labor que desempeña la funcionaria Nuris Vargas González y además consulta por el informe que solicitó el año anterior sobre su programa de trabajo que aún no se le ha entregado.
- Alcalde, informa que es la encargada de la Oficina del Adulto Mayor.
- Concejala Sra. Marta Urzúa Púa, se refiere al trabajo de demolición del Hogar de Ancianos.
Otro punto, solicita que se le facilite la máquina retroexcavadora para la Sra. María Gálvez, en el Pasaje Los Delfines de Playa Hermosa ya que ella tiene los materiales.
Se refiere a la situación en el subterráneo del local comercial Danonino el cual está provocando el hundimiento de la vereda.
Se refiere a los permisos otorgados por el uso de la Cancha de Tenis para los alumnos ya que se cruzan con el arriendo a particulares, que se vea que se cumpla con la programación del uso por parte de los colegios.
Consulta por el monto de recaudado por el concepto de Permiso de Circulación.
- Alcalde, informa que para la próxima semana se sabrá el detalle de lo recaudado, lo que debería aumentar en un 30 ó 40% más que el año anterior. Se hará entrega por escrito de la información solicitada.

- Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras, se refiere a los camiones que se estacionan los días de feria en la Av. Ortúzar, que estos sean fiscalizados.
Otro punto, sobre la madera para reparar las graderías del Estadio Municipal.
Consulta por la disponibilidad de la máquina para demoler parte de la casa de la propiedad de Dn. Guillermo Quinteros en la Av. Ortúzar.
- Alcalde, señala que se coordine con la DOM.
- Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas, consulta por el piso que se dá por subvención de los colegios rurales.
- Alcalde, señala que lo pida por escrito lo solicitado.
- Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas, consulta por el criterio de postulación para los Notebook que hace entrega el Gobierno.
- Alcalde, informa que la selección la hace la Provincial de Educación, donde postulan alumnos de 6º básico para beneficiarlos con los equipos que ellos eligen donde son 81 los beneficiarios y el Programa se denomina Yo Elijo Mi PC.
- Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas, consulta sobre el tema de implementación del retiro de la basura en los sectores rurales.
- Alcalde, señala que aún no se ha implementado el tema.
- Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas, se refiere a la reparación del camino hacia el sector La Plaza que se encuentra en mal estado antes de las lluvias, debido a que pueden quedar aislados producto de estas.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 11:30 horas.

JAIME GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

JGR/jgg.